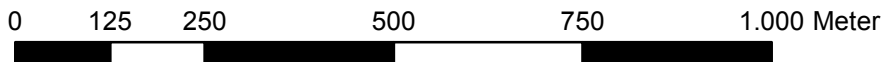


Gemeinde Deutsch Goritz - Auflage der Umwelterheblichkeitsprüfung

ENTWICKLUNGSPLAN - LEGENDE

16.03.2023 - M 1/10.000 - DI Andrea Jeindl



Überörtlicher Siedlungsschwerpunkt

- Wohnen, Bestand
- Wohnen, Potenzial
- Industrie, Bestand
- Industrie, Potenzial
- Landwirtschaft, Bestand
- Landwirtschaft, Potenzial

Örtlicher Siedlungsschwerpunkt

Örtliche Vorrangzone/Eignungszone (> 3000 m²)

- erh - Erholung/Sport
- bsp - Ballsport
- cam - Camping
- esp - Eissport
- fzp - Freizeitpark
- pil - Schipiste
- rsp - Reitsport
- ztr - Sportzentrum
- öan - Öffentliche Anlage
- frh - Friedhof

Örtliche Vorrangzone/Eignungszone

- eva - Energieerzeugung
- bmh - Biomasseheizwerk
- bga - Biogasanlage
- pva - Photovoltaikanlage
- lw - Landwirtschaft
- ewg - Erwerbsgärtnerei
- roh - Rohstoffgewinnung
- bef - Bodenentnahme
- ver - Ver- und Entsorgung
- asz - Abfallwirtschafts/Sammelzentrum
- ara - Abwasserbeseitigungsanlage

Örtliche Vorrangzone/Eignungszone Verkehr

Lärm von der Straße

Siedlungspolitisch absolut

Siedlungspolitisch relativ

Naturräumlich absolut

Naturräumlich relativ

Tierhaltungsbetrieb

Vsch

Ersichtlichmachung von Anlagen und Einrichtungen

- ESP - Eisportanlage
- FW - Feuerwehrsthaus
- GA - Gemeindeamt
- KIG - Kindergarten
- KIK - Kinderkrippe
- MS - Mittelschule
- MU - Museum
- MZH - Mehrzweckhalle
- SSE - Seelsorgeeinrichtung
- VSCH - Volksschule
- WIH - Wirtschaftshof/Bauhof

KLA - Abwasserbeseitigungs-/Reinigungsanlagen

ASZ - Abfallbehandlungsanlagen

ALV - Altlasten - Verdachtsfläche

FHW - Versorgungsanlage von örtlicher Bedeutung

Haltestelle mit Einzugsbereich

L-366 Landesstraße

B-118 Landesstraße B

IV. GRENZEN

Gemeindegrenze

Katastralgemeindegrenze

Landwirtschaftliche Vorrangzone

Grünzone

Ökologischer Korridor

Abgrenzung Siedlungsschwerpunkte

Eisenbahn

L-104 Landesstraße L

B-67 Landesstraße B

B-67 (proj.) Projektierte Landesstraße B

Schl Schlepplift

Versorgungsanlage

Versorgungsanlage

F - 20kV Hochspannungsfreileitung

E - 20kV Hochspannungserdkabel

Öffentliche und private Gewässer

Gerinne

ES17 Europaschutzgebiet

LT Geschützter Landschaftsteil

LS Landschaftsschutzgebiet

BT Biotop

Pufferzone zu Biotopen

GS Grundwasserschongebiet

WS Artesisches Wasserschongebiet

WB Wasserwirtschaftliche Beschränkung

HA Hochwasserabflußgebiet

HW30 Hochwassergefährdungsbereich 30jährig

HW100 Hochwassergefährdungsbereich 100jährig

Leitungsschutzzone

ME Meliorationsgebiet

ME ER Rutschhangsanierung

F Flurbereinigungsgebiet

ER Gefährdete Flächen

D Denkmalgeschütztes Gebäude/Bauwerk

BF Archäologische Bodenfundstätte

BD Archäologische Bodendenkmal

ENTWICKLUNGSGRENZEN

- Siedlungspolitisch absolut**
- vorrangige Entwicklung in SSP
 - übergeordnete Planungen
 - Nutzungsbeschränkung aufgrund Immissionen
 - Vermeidung von Nutzungskonflikten
 - Wahrung des Orts- und Landschaftsbildes
 - Mangelhafte Infrastruktur oder Erschließung
 - Gemeindegrenze
 - steiles Gelände
 - Hangstabilität unsicher
 - mangelnde Verfügbarkeit
 - Straße, Bahn, Weg
- Siedlungspolitisch relativ**
- vorrangige Entwicklung in SSP
 - übergeordnete Planungen
 - Nutzungsbeschränkung aufgrund Immissionen
 - Vermeidung von Nutzungskonflikten
 - Wahrung des Orts- und Landschaftsbildes
 - Mangelhafte Infrastruktur oder Erschließung
 - Gemeindegrenze
 - steiles Gelände
 - Hangstabilität unsicher
 - mangelnde Verfügbarkeit
 - Straße, Bahn, Weg
- Naturräumlich absolut**
- Uferstreifen-Gewässer Freihaltung
 - Wald- und/oder Gehölzstreifen
 - Fehlende naturräuml. Voraussetzung (z.B. HW, ER etc.)
 - charakteristische Kulturlandschaft, ökol. oder klimatisch bedeutsame Strukturen
 - Böschung
- Naturräumlich relativ**
- Uferstreifen-Gewässer Freihaltung
 - Wald- und/oder Gehölzstreifen
 - Fehlende naturräuml. Voraussetzung (z.B. HW, ER etc.)
 - charakteristische Kulturlandschaft, ökol. oder klimatisch bedeutsame Strukturen
 - Böschung