



Österreichische Wohnbaugenossenschaft gemeinnützige reg. GenmbH | Moserhofgasse 14 | 8010  
Graz

HAUSMANAGEMENT - VERWALTUNGSTEAM791  
WOHNUNGSSERVICE - ULRIKE REITER

Datum: Graz, 1. August 2023  
Bearbeiter: Ulrike Reiter  
Telefon: +43 316 8055-737  
E-Mail: ulrike.reiter@oewg.at  
Kunden-Nr.: 418701/0006

Gemeinde Deutsch Goritz

Per E-Mail

## FREIMELDUNG – MIETWOHNUNG

### Wohnungsdaten

Anschrift: 8483 DEUTSCH GORITZ  
DEUTSCH GORITZ NR. 75/ 2/ 2  
Wohnungsnummer: 2  
Geschoss: STG 2  
Wohnungsgröße: 81,13 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit der Wohnung: 01.10.2023

### Informationen zur Wohnung

Kautions/FB: € 1.350,00  
Die Wohnung besteht aus: 4 Zimmer, Küche, Bad und Nebenräume, Kellerabteil, Balkon, 2  
PKW-Abstellplätze  
Derzeitiger mtl. Mietzins: € 663,49  
Heizungsart: Zentralheizung (Heizkosten inkludiert Ja)  
Bezugsdaten: Erstbezug: 01.01.2015 |  
Letztbezug: 01.11.2019  
Wärme- und Energiebedarf: HWB: 61,8 kWh/m<sup>2</sup>a und f GGE: --, Klasse C  
Nachmieter Vorschlag:

Mit freundlichen Grüßen

Österreichische Wohnbaugenossenschaft  
gemeinnützige reg. GenmbH